

U M O W A

z dnia r. pomiędzy Powiatem Szczecińskim, ul. Warcisława IV 16, 78-400 Szczecinek
NIP: 673-316-30-032, reprezentowanym przez:
Panią Krystynę Berdyńską - Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5,
78-449 Borne Sulinowo, który jest jednostką organizacyjną Powiatu Szczecińskiego, zwanym dalej
„Zamawiającym”

a:

..... zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”,
reprezentowanym przez:

.....

Umowa o wartości wyrażonej w złotych szacunkowej kwoty netto, która nie przekracza równowartości w złotych 130 000,00
(art.2 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych) zawarta w trybie zapytania ofertowego zgodnie
z §4 Regulaminu udzielania zamówień publicznych dla Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest **usługa kominarska polegająca na czyszczeniu i przeglądach okresowych przewodów kominowych i spalinowych w siedzibie Zamawiającego**
2. Szczegółowy przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1.1. **Czyszczenie kominów spalinowych z kotłowni opalanej gazem ziemnym o łącznej długości 36mb – 2 razy w roku**
(podstawa: §34 ust. 1 pkt. 3 Rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów).
 - 1.2. **Czyszczenie kominów wentylacyjnych w budynkach DPS – 1 raz w roku, w tym:**
 - Budynek E (4 kondygnacje) – 104 przewody wentylacyjne
 - Budynek A (3 kondygnacje) – 63 przewody wentylacyjne
 - Budynek B (2 kondygnacje) – 51 przewody wentylacyjne
 - Budynek garażowy (1 kondygnacja) – 4 przewody wentylacyjne(podstawa: §34 ust. 2 Rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów).
 - 1.3. **Przeglądy okresowe półroczne przewodów kominowych i spalinowych – 2 razy w roku (do 31 maja i 30 listopada). Ilość kominów i przewodów zgodnie z pkt. 1) i 2)**
(podstawa: Art. 62 ust. 1 pkt. 3 Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane).
 - 1.4. **Czynności o której mowa powyżej muszą być przeprowadzane przez osoby posiadające kwalifikacje kominarskie**
 - 1.5. **Przeprowadzenie czynności określonych w pkt. 1 – 3 musi być zakończone w protokole wraz z załączonymi aktualnymi kwalifikacjami.**

§ 2

Termin realizacji umowy: od dnia do 31.12.2023r.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia do wykonania czynności określonych w przedmiocie umowy (kwalifikacje kominarskie).

§ 4

1. Wartość całego zamówienia w okresie obowiązywania umowy wynosizł netto,
.....zł brutto (słownie

Dom Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie

2. Wynagrodzenie o którym mowa w pkt. 1 będzie płatne w 6 częściach, dla których warunkiem będzie przeprowadzenie przeglądów półrocznych do dnia 31 maja każdego roku oraz półrocznego i rocznego do dnia 30 listopada każdego roku zakończonych protokołem.
3. Wysokość jednej części wynagrodzenia o którym mowa w pkt. 2 wynosi $\frac{1}{2}$ rocznej ceny określonej w ofercie będącej załącznikiem do umowy i wynosi zł brutto.
4. Podpisany protokół będzie podstawą do wystawienia faktury płatnej przelewem z terminem płatności 30 dni.

§ 5

Nadzór nad realizacją niniejszej umowy sprawować będzie:

- a) ze strony Zamawiającego – kierownik administr. – gosp. Elżbieta Willich 604 445 502
- b) ze strony Wykonawcy –

§ 6

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej (aneksu) pod rygorem nieważności za zgodą obu stron.

§ 7

Spory na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie zastosowanie mają odpowiednie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny

§ 9

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA