



KOMENDA POWIATOWA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
w SZCZECINKU
ul. 1 Maja 61, 78-400 Szczecinek

Szczecinek, dnia 4 czerwca 2021 r.

Znak sprawy: PZ.5581.9.2021

Egz. nr *Z*

PROTOKÓŁ ustaleń z czynności kontrolno-rozpoznawczych

Na podstawie art. 23 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o Państwowej Straży Pożarnej (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1123) oraz § 10 ust. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 października 2005 r. w sprawie czynności kontrolno-rozpoznawczych przeprowadzanych przez Państwową Straż Pożarną (Dz. U. z 2005 r. Nr 225 poz. 1934) w dniu: 4 czerwca 2021 roku przez:

1) mł. ogn. Tadeusza Kiljanek - starszy technik ds. kontrolno-rozpoznawczych nr legitymacji służbowej 6/2016

stopień służbowy, tytuł, imię i nazwisko – stanowisko służbowe, nr legitymacji osób upoważnionych do kontroli

legitymujących się upoważnieniem nr PZ.5581.9.2021 z dnia 10.05.2020 roku wydanym przez Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Szczecinku, zostały przeprowadzone czynności kontrolno-rozpoznawcze w:

Dom Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo.

(oznaczenie miejsca przeprowadzenia czynności kontrolno-rozpoznawczych – należy wpisać nazwę własną budynku, obiektu budowlanego, terenu, urzędzenia oraz jego adres – lokalizację)

Nazwa i adres kontrolowanego	Imię i nazwisko osoby upoważnionej do reprezentowania kontrolowanego oraz podstawa i zakres upoważnienia
Dom Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo	Pani Elżbieta Willich –kierownik administracyjny, upoważnienie nr 08.2021 z dnia 2.06.2021 r. jako załącznik do protokołu Załącznik 1

Czynności kontrolno-rozpoznawcze przeprowadzono w obecności:

Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego	Imię, nazwisko, stanowisko służbowe przedstawiciela kontrolowanego
Pani Elżbieta Willich	

Zakres czynności kontrolno-rozpoznawczych dotyczył:

- Przestrzeganie przepisów przeciwpożarowych w tym wykonanie obowiązków decyzji Komendanta Powiatowego PSP w Szczecinku znak PZ.5581.2.1.2018 z dnia 27.07.2018 roku.
- Postępowanie z substancjami kontrolowanymi, nowymi substancjami i fluorowanymi gazami cieplarnianymi, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

Informacje dodatkowe dotyczące zakresu czynności kontrolno-rozpoznawczych:

Kontrola sprawdzająca wykonanie obowiązków decyzji Komendanta Powiatowego PSP w Szczecinku znak PZ.5581.2.1.2018 z dnia 27.07.2018 roku.

Wykaz kontrolowanych obiektów, terenów i urządzeń:

Budynek Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo.

PODCZAS CZYNNOŚCI KONTROLNO-ROZPOZNAWCZYCH USTALONO, CO NASTĘPUJE:**1. Odpowiedzialność za realizację obowiązków z zakresu ochrony przeciwpożarowej:**

Właścicielem budynku Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo jest Powiat Szczecinek ul. Warciśława IV 16, 78-400 Szczecinek. Dom Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo użytkuje budynek na podstawie decyzji Rady Powiatu Szczecinek znak GG.7002-9/05 z dnia 24 sierpnia 2005 roku na czas nieokreślony (w decyzji brak wpisu o odpowiedzialności za realizację obowiązków w zakresie ochrony przeciwpożarowej), decyzja przekazania w trwałą zarząd.

2. Postępowanie kontrolne, administracyjne, egzekucyjne prowadzone przez PSP

Ostatnią kontrolę przestrzegania przepisów przeciwpożarowych przeprowadzono w obiekcie w dniu: 29.03.2017 roku, protokół znak PZ.5580.2.2018

Podczas obecnej kontroli przedstawiono/ustalono:

W dniu 29 marca 2018 roku w trakcie przeprowadzania czynności kontrolno-rozpoznawczych w budynku Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo, ujawniono nieprawidłowości, które zostały opisane w protokole z czynności kontrolno-rozpoznawczych znak PZ.5580.2.2018 z dnia 29.03.2018 roku. W dniu 27 lipca 2018 roku decyzją Komendanta Powiatowego PSP w Szczecinku znak PZ.5581.2.1.2018 nakazano dla Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo wykonanie obowiązków:

1. Zapewnić właściwą długość dojścia ewakuacyjnego przy jednym kierunku ewakuacji, nieprzekraczającą 10 m (w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej) w budynku Segmentu „A” Domu Pomocy Społecznej zlokalizowanym przy ul. Szpitalnej 5 w Bornem Sulinowie, stosując obudowanie klatki schodowej C drzwiami pożarowymi o odporności pożarowej EI 30 i wyposażenie jej w urządzenia zapobiegające zadymieniu lub służącymi do usuwania dymu.
2. Zabezpieczyć urządzeniami zapobiegającymi zadymieniu służącymi do usuwania dymu klatek schodowych nr A i B stanowiących pionowe drogi ewakuacji w budynku Segmentu „A” Domu Pomocy Społecznej zlokalizowanym przy ul. Szpitalnej 5 w Bornem Sulinowie. Zabezpieczenie o którym mowa należy wykonać zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do użytkowania urządzenia przeciwpożarowego jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających ich prawidłowość działania.
3. Zabezpieczyć urządzeniami zapobiegającymi zadymieniu służącymi do usuwania dymu klatki schodowe A i B stanowiące pionowe drogi ewakuacji w budynku Segmentu „B” Domu Pomocy Społecznej zlokalizowanym przy ul. Szpitalnej 5 w Bornem Sulinowie. Zabezpieczenie o którym mowa należy wykonać zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do użytkowania urządzenia przeciwpożarowego jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających ich

prawidłowość działania.

- 4. Wyeliminować stan zagrożenia życia ludzi spowodowany brakiem podziału korytarzy drzwiami dymoszczelnymi na odcinki krótsze niż 50 m w budynkach Domu Pomocy Społecznej zlokalizowany przy ul. Szpitalnej 5 w Bornem Sulinowie w Segmencie „A” Parter, Łączniku „ABE” Piwnica, Segmencie „E” Piwnica, Segmencie „A” Parter, Łączniku „ABE” Parter, Segmencie „E” Parter, Segmencie „E” - I piętro, Segmencie „E” poddasze, Segmencie „B” Parter, Łączniku „ABE” Parter, Segmencie „E” Parter, Segmencie „B” Poddasze - poprzez przeprowadzenie modernizacji dostosowującej do wymagań przepisów techniczno-budowlanych (ujętych w podstawie prawnej) poprzez zastosowanie rozwiązań techniczno-budowlanych zabezpieczających przed zadymieniem poziomych dróg komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji w budynkach. Zabezpieczenie o którym mowa należy wykonać zgodnie z projektem uzgodnionym z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych, a warunkiem dopuszczenia do użytkowania urządzenia przeciwpożarowego jest przeprowadzenie odpowiednich dla danego urządzenia prób i badań, potwierdzających ich prawidłowość działania.**

W dniu 4 czerwca 2021 roku w trakcie przeprowadzania czynności kontrolno-rozpoznawczych w budynku Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo stwierdzono wykonanie wszystkich obowiązków zawartych w decyzji Komendanta Powiatowego PSP w Szczecinku znak PZ.5581.2.1.2018 z dnia 27 lipca 2018 roku.

Na wykonanie obowiązków w zakresie ochrony przeciwpożarowej, sporządzono w dniu 24.04.2019 roku ekspertyzę przeciwpożarową dla budynku Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo, opracowaną przez rzeczoznawcę budowlanego Pana Józefa Ryszarda Hryniewickiego oraz rzeczoznawcę do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Józefa Szrama (**załącznik 2**). W w/w ekspertyzie wskazano wykonanie wszystkich obowiązków zawartych w decyzji Komendanta Powiatowego PSP w Szczecinku znak PZ.5581.2.1.2018 z dnia 27.07.2018 roku, bez rozwiązań zamiennych.

Opracowano projekt budowlany (**załącznik 3**) przebudowy budynku Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo, branże: architektura, konstrukcja oraz elektryczna. Projekt został opracowany przez Pana Józefa Ryszarda Hryniewickiego oraz uzgodniony z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych Pana Józefa Szrama bez uwag w dniu 15.07.2019 roku.

- 1. W budynku Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo - segment „A” trzy klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji wydzielono przegrodami w klasie REI 60, drzwiami pożarowymi w klasie Els 30 oraz wyposażono w instalację oddymiania grawitacyjnego firmy Polon Alfa.**
- 2. W budynku Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo - segment „B” dwie klatki schodowe przeznaczone do ewakuacji wydzielono przegrodami w klasie REI 60, drzwiami pożarowymi w klasie Els 30 oraz wyposażono w instalację oddymiania grawitacyjnego firmy Polon Alfa.**
- 3. Dokonano podziału korytarzy drzwiami dymoszczelnymi na odcinki krótsze niż 50 m w budynku Domu Pomocy Społecznej ul. Szpitalna 5 w Bornem Sulinowie zgodnie z ekspertyzą przeciwpożarową oraz projektem**

budowlanym których egzemplarze przekazano jako załączniki do protokołu. Oddzielenia drzwiami dymoszczelnymi zastosowano w:

Segment A: Piwnica - wewnątrz korytarza piwnicy oraz łącznik AE, Parter – wewnątrz korytarza parteru, oraz łącznik ABE, Poddasze – łącznik na taras ABE.

Segment B: Parter – wewnątrz korytarza parteru, oraz łącznik ABE, Poddasze – wewnątrz korytarza poddasza oraz łącznik na taras ABE.

Segment E: Piwnica - wewnątrz korytarza piwnicy oraz łącznik AE, Parter – wewnątrz korytarza parteru, oraz łącznik ABE, Piętro – wewnątrz korytarza na pierwszym piętrze oraz łącznik na taras ABE, Poddasze - wewnątrz korytarza na poddaszu.

Przedstawiono:

1. Protokół z badania instalacji oddymiania wykonany w dniu 5.05.2021 r. przez PPHU IMPULS Jarosław Marczyński – instalacja sprawna. Protokół dotyczy klatek schodowych w segmentach A oraz B.
2. Dokumentację techniczną na zastosowane drzwi pożarowe w klasie EI 30 oraz szklane oddzielenia pożarowe w klasie EI 60.

Wobec powyższego stwierdzono wykonanie obowiązków zawartych w decyzji Komendanta Powiatowego PSP w Szczecinku znak PZ.5581.2.1.2018 z dnia 27 lipca 2018 roku.

W dniu 4 czerwca 2021 r. w trakcie czynności sprawdzających wykonanie decyzji Komendanta Powiatowego PSP w Szczecinku znak PZ.5581.2.1.2018 z dnia 27 lipca 2018 roku stwierdzono również, że w całym budynku Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulinowie, ul. Szpitalna 5, 78-449 Borne Sulinowo w segmentach A, B, E wszystkie lampy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego sygnalizują czerwone diody co świadczy, że są niesprawne. W związku z powyższym poproszono o przedstawienie protokołu z badania natężenia oświetlenia awaryjnego. Strona przedstawiła protokół nr 41/2021 z konserwacji systemu oświetlenia awaryjnego wykonany przez PPHU IMPULS Jarosław Marczyński z dnia 26.04.2021 r. w którym konserwator opisał:

*„W pomieszczeniach budynku DPS znajdują się 160 szt. lamp oświetlenia awaryjnego i sytuacyjnego. We wszystkich lampach należy wymienić akumulatory oraz uszkodzone moduły elektroniki. Sugerowana wymiana na nowe (rok produkcji zamontowanych obecnie opraw 1998 r.) **Instalacja oświetlenia awaryjnego nie nadaje się do dalszej eksploatacji.***

Na obiekcie nie występują urządzenia zawierające substancje kontrolowane, nowe substancje i fluorowane gazy cieplarniane, w rozumieniu ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz. U. poz. 881), wykorzystywanymi w ochronie przeciwpożarowej, a także systemami ochrony przeciwpożarowej oraz gaśnicami zawierającymi substancje kontrolowane, nowe substancje lub fluorowane gazy cieplarniane lub od nich uzależnionymi.

3. Uwagi i zastrzeżenia wniesione przez kontrolowanego

Na tym protokół zakończono.

Kontrolowany został poinformowany o przysługującym mu prawie wniesienia umotywowanych zastrzeżeń do protokołu. Protokół spisano na 5 stronach w 2-ch jednobrzmiących egzemplarzach i po zapoznaniu się z jego treścią podpisano bez zastrzeżeń - ~~z zastrzeżeniami~~. Jeden egzemplarz protokołu pozostawiono kontrolowanemu.

Z up. DYREKTORA
Domu Pomocy Społecznej
w Bornem Sulimowie
[Signature]
mgr Tomasz Kapuściński
Z-ca Dyrektora

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
i stanowiska służbowego kontrolowanego)

STARSZY TECHNIK
ds. Kontrolno-Rozpoznawczych

[Signature]
ml. ogn. Tadeusz Kiljanek

.....
(podpis z podaniem imienia, nazwiska
stanowiska służbowego kontrolującego)

KIEROWNIK
Administracyjno-Gospodarczy
Domu Pomocy Społecznej w Bornem Sulimowie

[Signature]
mgr Ewelina Willich

