

PROTOKÓŁ Nr 28 / 2017.

z kontroli przeprowadzonej w użytkowanym obiekcie budowlanym podstawa prawna
art. 81 ust 4 /Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zmianami/

Imię i nazwisko /nazwa/ oraz adres kontrolowanego zarządcy lub właściciela obiektu budowlanego:
DOM PRACOWNI SPRAWDZANI UL. SŁOŹCINA 5 78-449 BORNE SŁUCHANO

Rodzaj obiektu ..KOMPLEKS.. BUDYNKÓW

Rok oddania obiektu do użytkowania po zakończeniu budowy, odbudowie, rozbudowie,
nadbudowie, przebudowie, modernizacji lub zmianie sposobu użytkowania obiektu

OBIEKT U. ZABUDOWY ZNARTEJ, WYKONANE N. TECH. PRACY, DLA KONYGNANTY
Z PODDASZEM WZYTEKLIWYM, PODPUNKCIONY KONSTRUKCJA DACHU DREWNIANA, NIKLOSFA-
DOKA PRĘTYM, GACIOWICA, CERAMICNA, STROPY CERAMICNE, SCHODY ŻELBETOWE, TŁACIKA
OKIENNA OCY, INSTALACJE: KŁOD-KAN, ELEKTRYCZNA, GAZOWA, OGRZEWIENIA, OBRONIANIE
Z KOTŁOWNI Z KOTŁAMI OPALANYMI GAZEM

Adres obiektu ..UL. SŁOŹCINA 5 78-449 BORNE SŁUCHANO

Kontrolę przeprowadził: /nazwisko i imię - stanowisko/

1. SKIPEK MARIUSZ - INSPEKTOR H. PIMB SZCZECINEK
2. DYNIA DARIUSZ - ME. INŻ. H. PIMB SZCZECINEK

W obecności: /nazwisko i imię, funkcja/

1. KESIAŁOWICZ KRYSZTOF - KIEROWNIK ADMINISTRACYJNO-GOSPODARCY
2.

I. Okresowa kontrola co najmniej raz w roku /art. 62 ust. 1 pkt 1 ustawy Pb/ / okresowa kontrola dwa razy w roku /art. 62 ust. 1 pkt 3 ustawy Pb/* polegająca na sprawdzeniu stanu technicznego:

1) elementów budynku, budowli, instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektu

Termin przeprowadzania kontroli: 30.09.2016 r.

Kontrolę przeprowadził: (nazwisko i imię, posiadane kwalifikacje i uprawnienia)

1. SYNOVICZ PIOTR ME. INŻ. UL. UAH. H. 72 90 971 / PP 2 AA 80 / 686 / 01
2. M.B. PODASZEK INŻ. UAR ME PIMB / 6300 / 7 / 80 230: 2 AP / 20 / 16 FT / 0.1

Wyniki i wnioski: BEZ UWAG

Zalecenia z poprzedniej kontroli wykonano / niewykonano* - BEZ UWAG

2) instalacji urządzeń służących ochronie środowiska

Termin przeprowadzenia kontroli: _____

Kontrolę przeprowadził: (nazwisko i imię, posiadane kwalifikacje i uprawnienia)

1.
2.

Wyniki i wnioski: /

Zalecenia z poprzedniej kontroli wykonano / niewykonano* /

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

INSPEKTOR
Powiatowego Inspektoratu
Nadzoru Budowlanego w Szczecinku

tech. Barbara Ambroziak

3) instalacji gazowych

Termin przeprowadzenia kontroli: 14 LISTOPAD 2016

Kontrolę przeprowadził: (nazwisko i imię, posiadane kwalifikacje i uprawnienia)

1. KWIATEK ROMAN TECH. BUD. WPD - DZRODU NR D/193/214P/2015

2.

Wyniki i wnioski: BEZ UWAG

Zalecenia z poprzedniej kontroli wykonano / niewykonano* BEZ UWAG

4) przewodów kominowych (dymowych, spalinowych i wentylacyjnych)

Termin przeprowadzenia kontroli: 17 LISTOPADA 2016

Kontrolę przeprowadził: (nazwisko i imię, posiadane kwalifikacje i uprawnienia)

1. ZARĘBSKI EUGENIUSZ MISTRZ KOMINIARSKI WPD - NR 8733

2.

Wyniki i wnioski: BEZ UWAG

Zalecenia z poprzedniej kontroli wykonano / niewykonano* BEZ UWAG

II. Okresowa kontrola – co najmniej raz na 5 lat /art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy Pb/ polegając na sprawdzeniu:

1) stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia

Termin przeprowadzenia kontroli: 30 LISTOPAD 2016

Kontrolę przeprowadził: (nazwisko i imię, posiadane kwalifikacje i uprawnienia)

1. DYK FRANCISZEK INZ. WPD - NR A/DNB/8300/1/PO WPA kod: ZAP/B0/16P/01

2. SYMONIAC PIOTR MAR. INZ. WPD NR WAN/M/7210/271/88 RPA ZAP/B0/16P/01

Wyniki i wnioski: BEZ UWAG

Zalecenia z poprzedniej kontroli wykonano / niewykonano* BEZ UWAG

2) instalacji elektrycznej

Termin przeprowadzenia kontroli: 30 MARCIE 2017

Kontrolę przeprowadził: (nazwisko i imię, posiadane kwalifikacje i uprawnienia)

1. CHODZIŃSKI ROMAN WPD - NR D/199/382/2014

2. BRANZA INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH WPD - NR NB/4/-7342/3T/98

Wyniki i wnioski: BEZ UWAG

Zalecenia z poprzedniej kontroli wykonano / niewykonano* BEZ UWAG

3) instalacji piorunochronnej

Termin przeprowadzenia kontroli: 10 WRZEŚNIA 2012

Kontrolę przeprowadził: (nazwisko i imię, posiadane kwalifikacje i uprawnienia)

1. KRÓL LEONIAK SŁ. KWALIFIKACJI NR 177/D/E/140/10

2.

Wyniki i wnioski: BEZ UWAG

ZŁ ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

INSPEKTOR Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Szczepinku tech. Barbara Ambrozik

Zalecenia z poprzedniej kontroli wykonano / niewykonano* BEZ UWAG

III. Kontrola w zakresie posiadanej dokumentacji budowy i dokumentacji powykonawczej (art. 60 Pb)

PODAS KONTROLI OKAZANO DOKUMENTACJĘ BUDOWLANYJ OBIEKTU
- BEZ UWAG

IV. Ocena poprawności prowadzenia książki obiektu budowlanego - posiadane protokoły z kontroli obiektu budowlanego, w tym protokoły z kontroli systemu ogrzewania i systemu klimatyzacji, o których mowa w art. 29 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz. U. poz. 1200), oceny i ekspertyzy dotyczące stanu technicznego obiektu, świadectwo charakterystyki energetycznej (art. 64 ust. 3 Pb). Określenie przez projektanta konstrukcji lub rzeczoznawcę budowlanego dopuszczalnego obciążenia dachu śniegiem.

DEKLARACJE ŚNIEGIEM - 72 kg/m² DLA POKRYCI DACHOWYCH OBIEKTU
OKREŚLENIA KONTROLA KATECH z 03.07.2013 r. PRZEPROWADZIŁ KWIATKOWSKI
ADAMCZYK SŁ. KWANTYFIKACJAMI D3-190/192/13 z 08.06.2013 r.

V. Ocena w zakresie sposobu użytkowania obiektu budowlanego

OBIEKT UŻYTKOWANY ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

VI. Ocena w zakresie utrzymania obiektu

OBIEKT W STANIE DOBRYM, UŻYTKOWANY ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

VII. Ocena w zakresie dostosowania obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych

OBIEKT DOSTOSOWANY DLA POTRZEÓ OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH POPRZEZ PODJAZD
WALKIEM DLAZ KIBIJE (KOM. PIONARIA)

VIII. Występowanie wyrobów zawierających azbest oraz dokonanie przeglądu technicznego tych wyrobów i sporządzanie „oceny”

W OBIEKcie NIE WYSTĘPUJĄ KIMBOBY ZAWIERAJĄCE AZBEST

IX. Uwagi, wnioski końcowe oraz nałożone kary:

BARDNIE UOT KONTROLI - ALTERNATYWA NA DWIE KONTROLI - BEZ UWAG

BARDNIE UOT KATECH GAZOWYCH z 06.02.2017 r. - SITUACJA NA DWIE KONTROLI
- BEZ UWAG

OBIEKT UŻYTKOWANY ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM I UTRZYMANIEM

OBIEKT W STANIE DOBRYM, UŻYTKOWANY ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

KSIĄŻKA OBIEKTU PRZEWIADANA NAJLEPIEJ - BEZ UWAG

Kontrolowany: NIK
Instytucyjno-Gospodarczy
Domy Pomocy Społecznej
w Bornem Sulinowie

1. [Podpis]

2.

Kontrolujący:

Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego w Szczecinku

1. [Podpis]

MŁODSZY INSPEKTOR
Powiatowego Inspektoratu
Nadzoru Budowlanego w Szczecinku

inż. Dariusz Chmura

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

INSPEKTOR
Powiatowego Inspektoratu
Nadzoru Budowlanego w Szczecinku

tech. Barbara Ambrozik

* niepotrzebne skreślić

PINB.03/2015